

FOTO 1 – foto aerea identificativa immobile civ. 125 di via Commerciale

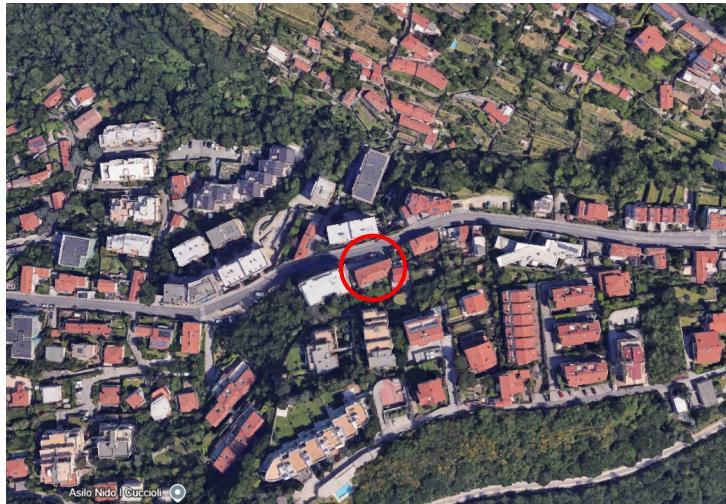


FOTO 4 – facciate laterale stabile civ. 125 di via Commerciale – finestre cucina e soggiorno-camera



FOTO 2 – facciate stabile civ. 125 di via Commerciale



FOTO 5 – scala esterna scoperta di accesso all'area p.c.n. 915/5 e da questa alle unità immobiliari oggetto di stima



FOTO 3 – facciate stabile civ. 125 di via Commerciale





FOTO 6 – ingresso all'area p.c.n. 915/5 dalle scale esterne



FOTO 7 – area p.c.n. 915/5; sulla destra, la veranda di accesso alla prima unità immobiliare (sub. cat. 5)



FOTO 8 – **prima unità immobiliare (sub. cat. 5)** – veranda; sulla destra, la caldaia a gas metano oggetto di lievo



FOTO 9 – **prima unità immobiliare (sub. cat. 5)** – veranda



FOTO 10 – ingresso/disimpegno



FOTO 12 – cucina (di tipo abitabile)



FOTO 11 – uscio di ingresso – non blindato – con vista dall'ingresso/disimpegno



FOTO 13 – cucina (di tipo abitabile)





FOTO 13 – prima camera/soggiorno accessibile dalla cucina



FOTO 14 – prima camera/soggiorno accessibile dalla cucina



FOTO 15 – prima camera/soggiorno accessibile dalla cucina



FOTO 16 – vista dalla prima camera/soggiorno



FOTO 17 – camera centrale: parete precaria trasversale



FOTO 18 – camera centrale





FOTO 19 – camera centrale



FOTO 22 – bagno-w.c.



FOTO 23 – bagno-w.c.



FOTO 24 – finestra bagno-w.c. orientata all'interno del vano scala di accesso al sottotetto

FOTO 21 – terza camera





FOTO 25 – ripostiglio accessibile dal bagno-w.c. –  
installato contatore gas metano



FOTO 27 – **seconda unità immobiliare (sub. cat. 6)** –  
accesso dall'area esterna p.c.n. 915/5



FOTO 26 – ripostiglio accessibile dal bagno-w.c.



FOTO 28 – uscio d'ingresso



FOTO 29 – cucina



FOTO 31 – cucina; finestra lato p.c.n. 915/5



FOTO 30 – cucina; spandimenti/infiltrazioni a soffitto



FOTO 32 – stanza centrale/soggiorno



FOTO 33 – stanza centrale/soggiorno





FOTO 34 – soffitto stanza centrale/soggiorno;  
pannelli di polistirolo



FOTO 37 – soffitto stanza laterale;  
pannelli di polistirolo



FOTO 35 – stanza centrale/soggiorno;  
convettore per riscaldamento



FOTO 38 – pavimento stanza laterale



FOTO 36 – stanza laterale;  
umidità da condensa su muro di separazione rispetto  
all'unità immobiliare adiacente





FOTO 39 – camera matrimoniale



FOTO 40 – camera matrimoniale



FOTO 41 – camera matrimoniale



FOTO 39 – camera matrimoniale



FOTO 42 – camera matrimoniale;  
convettore per riscaldamento; umidità da condensa





FOTO 43 – bagno-w.c.



FOTO 46 – vista panoramica dall'unità immobiliare



FOTO 44 – bagno-w.c.

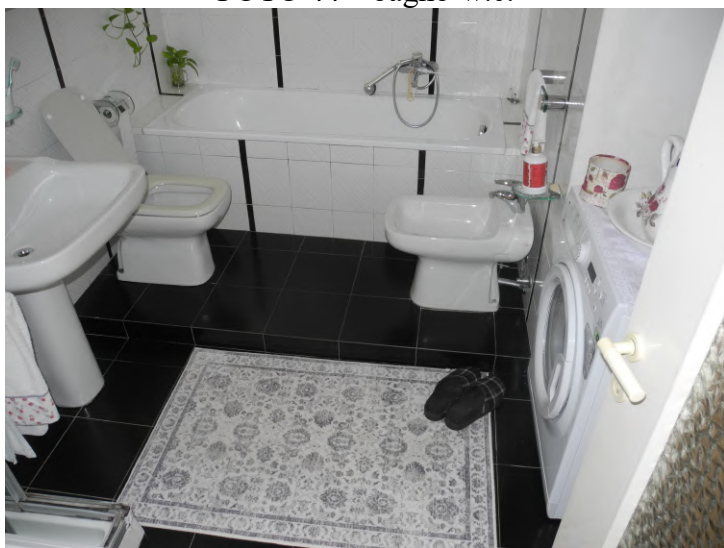


FOTO 47 – vista panoramica dall'unità immobiliare



FOTO 45 – bagno-w.c.; boiler elettrico





FOTO 48 – **sottotetto**  
accesso dall'area esterna p.c.n. 915/5



FOTO 50 – sottotetto



FOTO 51 – sottotetto



FOTO 49 – sottotetto



FOTO 52 – sottotetto

